



OBČINA POSTOJNA
KRAJEVNA SKUPNOST OREHEK
Orehek 58, 6258 PRESTRANEK
Tel: 031 514 314
E-Pošta: ks.orehek@gmail.com
Davčna številka: 32737513

Zapisnik 4. redne seje Sveta Krajevne skupnosti Orehek dne, 24. januarja 2015 v Kulturnem domu v Orehku

4. redna seja Sveta Krajevne skupnosti Orehek (v nadaljevanju Sveta KS Orehek) se je pričela ob 17.00. Prisotni smo bili vsi svetniki KS Orehek, Aleksander Bergoč, Borut Gorjanc, Dejan Gorenc, Anita Bergoč Smerdelj, Anita Opara, Drago Kenič in Tina Klanjšek.

Predsednica Sveta KS Orehek Tina Klanjšek je predlagala naslednji dnevni red:

- 1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda**
- 2. Potrditev zapisnika 3. redne seje Sveta Krajevne skupnosti Orehek**
- 3. Obravnava prošnje Občine Postojna za podajo mnenja glede predloga za podelitev služnostne pravice poti ter vožnje z motornimi vozili preko dela parcele št. 5/7, k.o. Orehek (dvorišče kulturnega doma)**
- 4. Obravnava ponovne prošnje Občine Postojna za preveritev mnenja glede prodaje zemljišč v k.o. Orehek**
- 5. Najem prostorov v kulturnem domu Orehek**
- 6. Pobude in vprašanja**

1. Predsednica je ugotovila, da smo sklepčni, nato pa smo z dvigom rok soglasno sprejeli predlagani dnevni red.

2. Pod 2. točko dnevnega reda smo obravnavali zapisnik 3. redne seje Sveta KS Orehek. Na zapisnik ni bilo pripomb, zato smo ga soglasno potrdili.

3. Pri tretji točki dnevnega reda smo obravnavali prošnjo Občine Postojna za podajo mnenja za podelitev služnostne pravice preko dela parcele, parc. št. 5/7 k.o. Orehek. Gre za služnostno pravico poti ter vožnje z motornimi vozili do zemljišč s parc. št. 5/3 in 5/13 obe k.o. Orehek, katerih lastnica je gospa A. S.. Ker parcela s parc. št. 5/7 k.o. Orehek še nima urejenih in označenih meja, smo soglasno sprejeli:

Sklep 1

Krajevna skupnost Orehek bo predlaga Občini Postojna naj poda vlogo za ureditev in označitev mej za parc. št. 5/7 k.o. Orehek. Šele po izvedenem postopku bomo občini podali mnenje za podelitev služnostne pravice preko dela parcele, parc. št. 5/7 k.o. Orehek.

4. Pod točko štiri dnevnega reda smo obravnavali ponovno prošnjo Občine Postojna za preveritev mnenja glede prodaje spodaj naštetih parcel v k.o. Orehek:

1. Par.št. 3164/4 v površini 31 m² in par.št. 3146/5 v površini 22 m², obe k.o. Orehek, lastniku par.št. 280/2, J. N..
2. par.št. 3164/3 v površini 18 m², k.o. Orehek, lastnici par.št. 279/1 in 279/2, J. Č..
3. par.št. 3170/2 v površini 154 m² in par.št. 3164/2 v površini 51 m², obe k.o. Orehek, lastniku par.št. 195/47, 245/1 in 245/2, J. B..
4. par.št. 3146/4 v površini 40 m², k.o. Orehek, lastnici par.št. 283/2, V. V..
5. par.št. 661/10 v površini 44 m², k.o. Orehek, lastnikoma par.št. 659/2, S. O. in D. N..

in soglasno sprejel sklepa:

Sklep 1

Svet Krajevne skupnosti Orehek nima zadržkov glede prodaje

- par.št. 3146/5 v površini 22 m², k.o. Orehek, lastniku par.št. 280/2, J. N..
- par.št. 3170/2 v površini 154 m² lastniku par.št. 195/47, 245/1 in 245/2, J. B..
- par.št. 3146/4 v površini 40 m², k.o. Orehek, lastnici par.št. 283/2, V. V..
- par.št. 661/10 v površini 44 m², k.o. Orehek, lastnikoma par.št. 659/2, S. O. in D. N..

Sklep 2

Svet Krajevne skupnosti Orehek daje Občini Postojna negativno mnenje za prodajo

- par.št. 3164/4 v površini 31 m², k.o. Orehek, lastniku par.št. 280/2, J. N..
- par.št. 3164/3 v površini 18 m², k.o. Orehek, lastnici par.št. 279/1 in 279/2, J. Č..
- par.št. 3164/2 v površini 51 m², obe k.o. Orehek, lastniku par.št. 195/47, 245/1 in 245/2, J. B..

Obrazložitev:

Svet Krajevne skupnosti Orehek nasprotuje prodaji v drugem sklepu naštetih parcel zaradi ozkega cestišča v tem predelu vasi, kar predstavlja veliko oviro pri izvozu lesa z bližnjih gozdnih površin in pri pluzenju v času zim (kar se je posebno izkazalo ob odstranjevanju posledic žledoloma). Poleg tega je na tem območju popolnoma neurejeno odvodnjavanje meteornih voda.

5. Vsebina razprave pete točke dnevnega reda je bila cena in obseg najema prostorov v kulturnem domu Orehek. Ker ni bilo mogoče doseči enotnega mnenja smo se soglasno odločili, da bomo o tem vprašanju razpravljali na eni od naslednjih sej Sveta Krajevne skupnosti Orehek.

6. Pod točko pobude in vprašanja smo se pogovarjali o uvedbi uradnih ur Krajevne skupnosti Orehek in se dogovorili, da bodo uradne ure prvo sredo v mesecu med 17.00 in 17.30, do vključno meseca septembra. Glede na zanimanje krajanov bomo v mesecu oktobru z uradnimi urami nadaljevali ali jih opustili.

Predsednica je ob 20.00 zaključila 4. redno sejo Sveta KS Orehek.

Zapisnik napisala
Anita Bergoč Smerdelj



Tina Klanjšek
Predsednica Krajevne skupnosti Orehek

